

关于《喀什市中心城区供热专项规划 (2021-2035年)》的公示

根据市委、市政府安排，为促进喀什市中心城区经济社会发展，保障喀什市中心城区供热科学、健康发展，我局组织编制了《喀什市中心城区供热专项规划（2021-2035年）》，该规划已通过专家评审，按照城市规划编制审批法定程序要求，现将规划向社会予以公示，广泛征求意见。请社会各界人士积极参与，可以通过电话、互联网等多种方式提出您宝贵的意见和建议。公示期为7天（2023年8月4日起至2023年8月11日止）。

公示方式：喀什市政府门户网站（网址：<http://www.xjks.gov.cn/>）。

意见反馈方式：对本规划有意见和建议的单位或个人，可在公示之日起7日内邮寄书面意见至喀什市住房和城乡建设局（地址：新疆喀什市深喀大道行政审批局三楼住房和城乡建设局，邮编：844000；或者发送书面意见至邮箱329314566@qq.com）。

咨询电话：18742769620

附件：《喀什市中心城区供热专项规划（2021-2035年）》（公示稿）

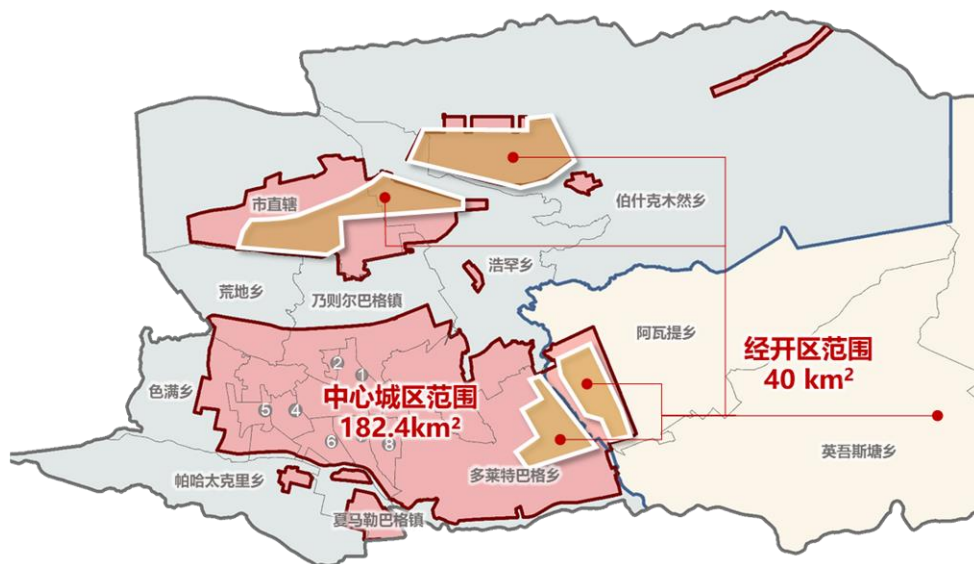
《喀什市中心城区供热专项规划 (2021-2035年)》 (公示稿)

一、规划期限

参照喀什市国土空间规划确定的规划年限，综合考虑喀什市供热的年度计划，本专项规划划分为近、远期建设，近期2021-2025年，远期为2026年-2035年。

二、规划范围

本次规划范围为喀什市国土空间规划确定的喀什市中心城区、喀什经济开发区喀什主体园区范围，规划用地面积为182.4平方公里。



三、规划目标

- 1、规划城区集中供热普及率不低于98%。
- 2、对市区供热热源和热网科学合理进行规划，满足各供热分区的用热需求，使热源的供热能力与用热负荷达到平衡。
- 3、采取必要的技术措施，使现状和扩建热源（热电厂）的供热管网相互连通，形成互为备用，以保证供热系统的安全可靠性。
- 4、对现有热源的环保设备进行改造，使污染物排放总量和浓度达到国家和喀什市的环保标准。
- 5、升级自动化控制系统，完善计算机控制水平，使供热系统的能耗指标达到国家和自治区的规定标准。
- 6、采用地缘热及空气能等清洁能源，作为城区供热的补充。

四、规划原则

城市供热规划，应当符合城市总体规划确定的城市供热发展目标和总体布局，根据城市发展需要合理配置热源、热网，统筹安排。坚持贯彻“远近结合，以近期为主，合理布局，统筹安排，分期实施”的原则。

- 1、坚持供热建设、经济建设、城市建设同步规划、同步实施、同步发展的方针，实现供热效益、经济效益、社会效益的统一。
- 2、实事求是，因地制宜。针对城市所处的特殊地理位置、供热特征、功能定位，正确处理经济发展同人口、资源、供热的关系。
- 3、突出重点，统筹兼顾。以城市供热综合整治和建设为重点，既要满足当代经济和社会发展的需要，又要预留可持续发展空间。

4、坚持城市传统风貌与城市现代化建设相结合，自然景观与历史文化名胜古迹保护相结合，科学进行供热建设。

5、坚持前瞻性与可操作性的有机统一。既要立足当前实际，使规划具有可操作性，又要充分考虑发展的需要，使规划具有一定的超前性。

五、规划分区

依据喀什市国土空间规划、对喀什市现状情况的分析及供热平衡分析，本次规划将喀什市中心城区供热分为六个分区：

城北片区：包括中亚南亚工业园区、经济开发区城北产业园区范围。

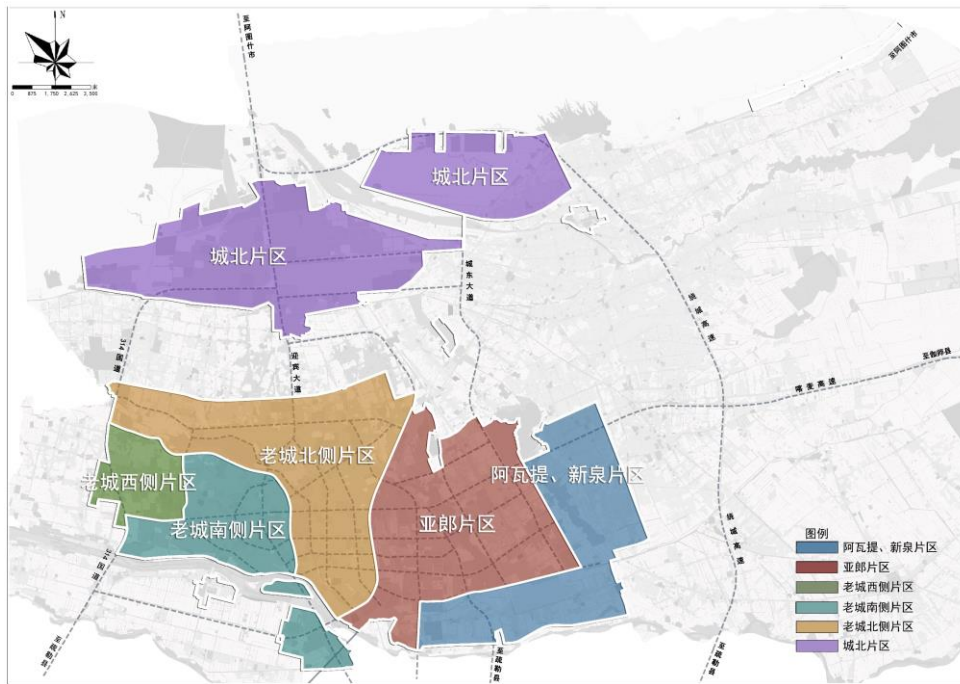
老城北侧片区：包括世纪大道以西，前进路以南，吐曼河以北围合的区域。

老城南侧片区：包括吐曼河以南，西环路以北，建设大道以东围合的区域。

亚郎片区：包括世纪大道以东，学府大道以北，大亚郎以西围合的区域。

阿瓦提、新泉片区：包括新区一路以东，学府大道以南，大亚郎以东围合的区域。

老城西侧片区：包括吐曼河以南，314国道以东，建设大道以西、人民路以北围合的区域。



六、规划热源

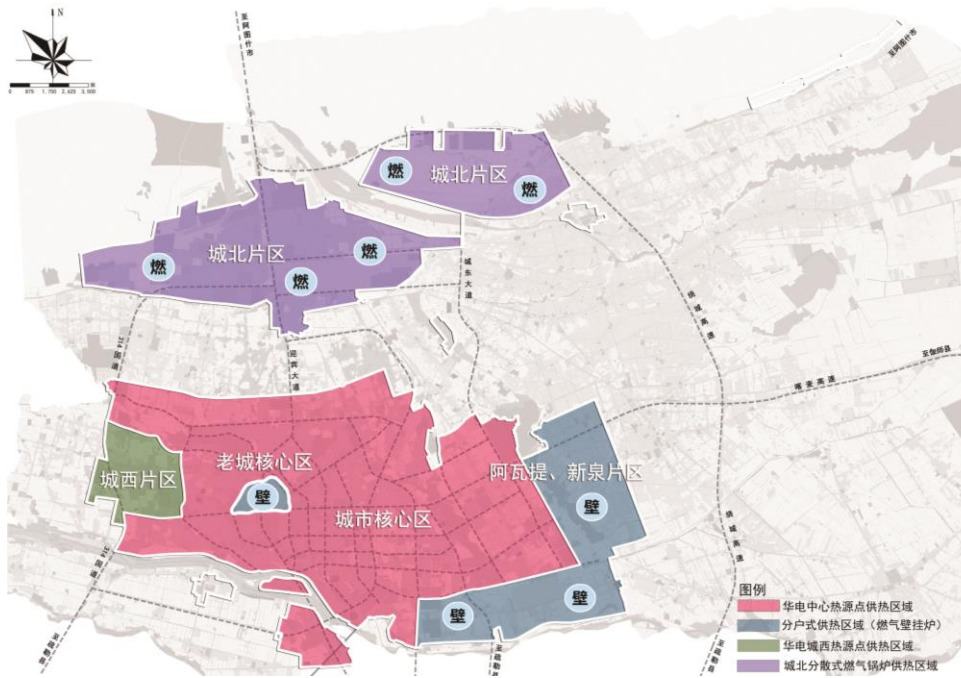
结合热负荷预测及热源点供热能力，对热源点供热片区进行划分，划分为四片区。（城北片区、城西片区、城市核心区及阿瓦提、新泉片区）

城北片区热源点：中小型燃气锅炉。

阿瓦提、新泉片区与老城核心区：分户式供热（燃气壁挂炉）

其他片区热源点：华电中心热源点+华电城西热源点联合供暖的布局方式。

其他片区热源点（包含老城北侧片区、老城南侧片区、亚廊片区、老城西侧片区）：华电中心热源点+华电城西热源点联合供暖的布局方式。



七、供热管线规划

规划扩大华电热电联产供热点、远期启用城西燃气锅炉房规划形成双热源点同时对喀什市中心城区供热，规划供热主干管呈环状，管径 700-1200mm，规划次干管管径 400-600mm，其他为支管联系干管至各换热站。

本次规划的供热管道均涉及华电集中供热一级热水管网，主要是喀什市老城区管网老化需要更换改建的管道。

城西、天山西路以北等城市尚未建成区域，随着城市建设的发展与扩展，规划新建供热管网。

规划保留小亚郎公园东西两侧供热管网，现状供热管网可以满足周边供热负荷，规划新建供热管网满足管网的环状供热，保证供热的安全性及稳定性。

